

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Akce : Domov mládeže a školní jídelna, p.o., Lidická 590/38, Karlovy Vary.
Stavební úpravy a obnova technologického vybavení kuchyně v pavilonu D.**

Podle zákona 183/2006, §103 d) se jedná o stavební úpravy, jimiž se nezasahuje do nosných konstrukcí, nemění se vzhled ani způsob užívání a provedení nesnižuje požární odolnost. Stavba nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : Domov mládeže a školní jídelna, p.o., Lidická 590/38, Karlovy Vary. Stavební úpravy a obnova technologického vybavení kuchyně v pavilonu D.
- b) Místo stavby : Parcela č. 20/5, k.ú. Drahovice
- c) Předmět projektové dokumentace : Stavební úpravy stávajících prostorů kuchyně a jídelny, instalace, vzduchotechnika. Obnova výtahů

A.1.2 Údaje stavebníkovi

- a) Domov mládeže a školní jídelna, p.o., Lidická 590/38, Karlovy Vary IČO: 00076988

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Ing. Roman Gajdoš, G.projekt, IČO 13845357, Bezručova 8, 360 01 Karlovy Vary.
- b) Ing. Roman Gajdoš, G.projekt, číslo v seznamu autorizovaných osob ČKAIT 0300382 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.
- c)
Statika – Ing. Petr Hampl 0300703
Iveta Charousková, 8488 Požárně bezpečnostní řešení
Ing. František Kolář, 0300539 Elektroinstalace
Rudolf Bárta, 0300204 Zdravotní instalace
Pavel Tezaur, 0300238 ÚT A VZT
Ing. Miroslav Dvořák, gastrotechnologie

A.2 Seznam vstupních podkladů

Investiční záměr stavebníka, projednání koncepce
Projekty stávajícího zaměření
Vlastní doměření a kontrola současného stavu
Snímek katastrální mapy a informace o parcele – Internet
Informace výrobců
Přípravná studie 2016

A.3 Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území : Parcela p.č. 20/5, k.ú. Drahovice (663701). Část stavby č.p. 590 (pavilón D)

- b) Údaje o ochraně území : není chráněno
 - c) Údaje o odtokových poměrech : bez vlivu
 - d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací : nemění se
 - f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území : Nemění se
 - g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů : souhlasné stanovisko HZS, KHS a OŽP MM K. Vary – vizte část E. Doklady
- Další stanoviska může vyžádat stavební úřad.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení : nejsou
 - i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic : nejsou
 - j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby : jen parcela p.č. 20/5 a objekt č.p. 590, k.ú. Drahovice, jiné nejsou dotčeny

A.4 Údaje o stavbě

- a) Stavební úpravy dokončené stavby.
- b) Stavba občanského vybavení (školní jídelna).
- c) Trvalá stavba.
- d) Údaje o ochraně : není.
- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb : stavba v místech stavebních úprav není v současném stavu určena pro osoby podle vyhl. 398/2009, § 1(1) – osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Bezbariérový přístup se bude řešit v další etapě.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů: Nejsou
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení : nejsou
- h) Navrhované kapacity stavby
Stávající (max. 1 000 porcí hlavního jídla, snídaně i večeře)
- i) Základní balance stavby
třída energetické náročnosti budovy – nemění se
objem suti 35 m³
- j) Základní předpoklady výstavby
Realizace stavby 2018
Členění na etapy : jedna etapa
- k) Orientační náklady stavby 18,0 mil. Kč

A.5 Členění stavby na objekty

Stavba je jedním objektem.

V Karlových Varech, 8.10.2018

Ing. Roman GAJDOŠ

